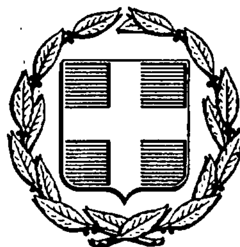


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 367

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4576/75 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Λυκόβρυσης, στο ΟΤ 1 (μετατόπιση δυτικής ρυμοτομικής γραμμής).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις Δ/ξεις του υπ' αριθμ. 183/9.5.1986 Π. Δ/τος «για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ΦΕΚ 70 Α/1986.

6) Τις υπ' αριθμ. 113/1986 και 153/1986 αποφάσεις Κ.Σ. Λυκόβρυσης.

7) Το πρακτικό 18ο της συνεδρίας 37/4.12.86 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Λυκόβρυσης στο ΟΤ 1 με την μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής και τη μείωση του πλάτους του προκηπίου από 5μ. σε 3μ., όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχέδιο 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

2) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 4576/75/ απόφαση Νομάρχου Αν. Αττικής
Η Νομάρχης
α.α.
Α. Μπράκος

— ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ —

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΑΝΑΘ. 18-1-19	Β.Δ 21-8-10	Β.Δ ΠΡΟ 21-9-70
Π= 15.00	Π= 13.00	Π= 12.00
Β= 25.00	Β= 18.00	Β= 15.00
Ε= 400.00	Ε= 400.00	Ε= 200.00

ΣΥΣΤΗΜΑ: ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ
ΚΑΛΥΨΗ: 40%
Σ.Δ: 0.80
ΥΨΟΣ: 11.00μ
ΟΡΟΦΟΙ: 3

ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗ Ή Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΩΝ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Κ' ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΟΘΗΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΩΚΑΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΡ 183 – Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟ
2	Αφοί ΞΑΝΙΔΑ	ΑΓΛΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΑΡ – ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ
3	ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΝΤΑ	ΚΡΙΤΟΒΟΥΛΙΔΟΥ ΑΡ. 3 – ΑΘΗΝΑ
4	Ι. ΝΑΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ	ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΑΡ – ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Εισήχθη ______
Συνεζητήθη ______
Έγκρίθη σύμφωνα μέ τήν ύπ' άρ. ______ πράξη.
Ό Πρόεδρος   Ό Εισηγητής
Ό Γραμματεύς

ΑΡΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗ
εταιρεια μελετων τεχνικων
σοφ. βενιζελου 24 λυκοβρυση

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ... ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ...
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ... ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ημερομηνια: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1984	κλιμακα: 1:500

σημειωση: να δηλωνετε στις διαστασεις ...

υπογραφη σφραγιδα

ΚΩΣΤΑΣ Α. ΑΡΓΥΡΙΑΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 15546
ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 11 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΤΗΛ. 28 25 160

Το παρόν θεωρήθηκε ...

Αριθ. 83 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 235 και 237.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 3 του Ν.Δ. 17.7.23.

β) Του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

γ) Της εγκυκλίου 141/86 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

2) Το εγκεκριμένο σχέδιο της πόλης Ιωαννίνων.

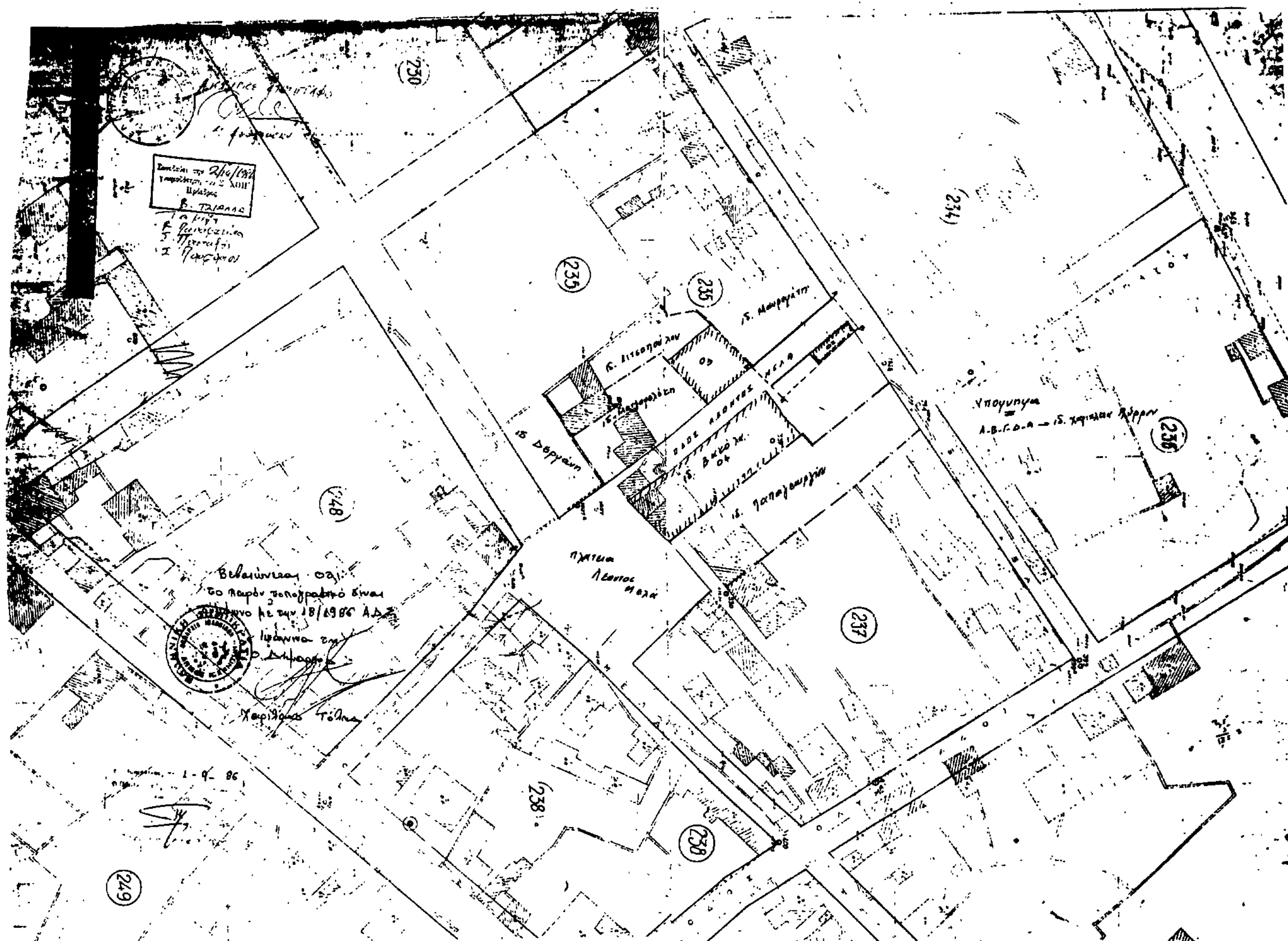
3) Την αριθ. 18/22.1.86 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

4) Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Νομού Ιωαννίνων που διατυπώθηκε στην πράξη 14/22.1.87, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το Ρ, Σ πόλεως Ιωαννίνων με τη δημιουργία εκ νέου του τμήματος της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 235 και 237 που προβλεπόταν αρχικά αλλά καταργήθηκε επειδή για το τμήμα αυτό που καταλαμβανόταν από την ιδιοκτησία Χαρίκλειας Πύρου ανακλήθηκε αυτοδίκαια η απαλλοτρίωση λόγω μη καταβολής της αποζημιώσεως εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας.

Ιωάννινα, 18 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. ΤΠ/11183 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Βραγγανιώτικα Κοινότητας Χλωματιανών Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 41/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χλωμοτιανών.

6. Την αριθ. 27 (θέμα 4ο (7.11.86) γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Βραγγανιώτικων με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1 και 15, 16- 24, 25', 15 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Βραγγανιώτικα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο:

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 6 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ. πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/11183

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΧΛΩΜΟΤΙΑΝΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΒΡΑΓΓΑΝΙΩΤΙΚΑ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ'3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Αρώνη Ειρήνη	17	[illegible]
2	Μαυρούδης [illegible]	18	[illegible]
3	[illegible]	19	[illegible]
4	Κουρής Σπύρος	20	Μπάλλη [illegible]
5	[illegible]	21	Μπάλλη [illegible]
6	Βάρδης [illegible]	22	[illegible] Σπύρος
7	Τριβιζάς Ιωάννης	23	Κουρής Χρήστος
8	Μαυρούδης Σπύρος	24	[illegible] Κοσμάς
9	[illegible]	25	[illegible]
10	Δρόμος αγροτικός		[illegible]
11	Κουρής Θεοτόκης		
12	Κουρής Θεοτόκης		
13	[illegible]		
14	[illegible]		
15	Ι.Ν. Αγίου Νικολάου		
16	[illegible]		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ. Νομαρχη Κερκυρας

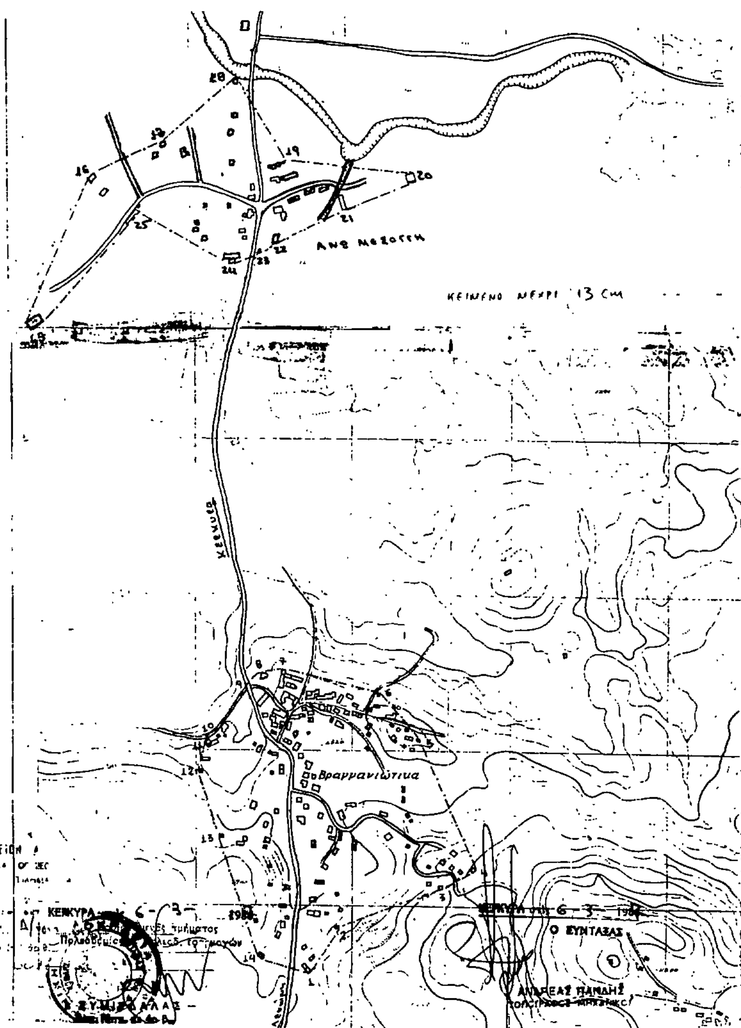
Κερκυρα 6.-3-.1987

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 1000 τ.μ.
για το συνεκτικο τμημα ....
για το διασπαρτο τμημα ....

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΗΜΕΡ. 6-3-1987



Αριθ. ΤΠ/8943 (5)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κουρχουλέϊκα Κοινότητας Άφρας Ν. Κερκύρας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.
5. Την υπ' αριθ. 4-11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άφρας.
6. Την υπ' αριθ. 23(θέμα 2ο) 22.9.86 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Κουρχουλέϊκα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τμ.

β. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5. 1985).

3. Ο οικισμός Κουρχουλέϊκα κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 27 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/8943

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΦΡΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΥΡΚΟΥΛΕΪΚΑ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

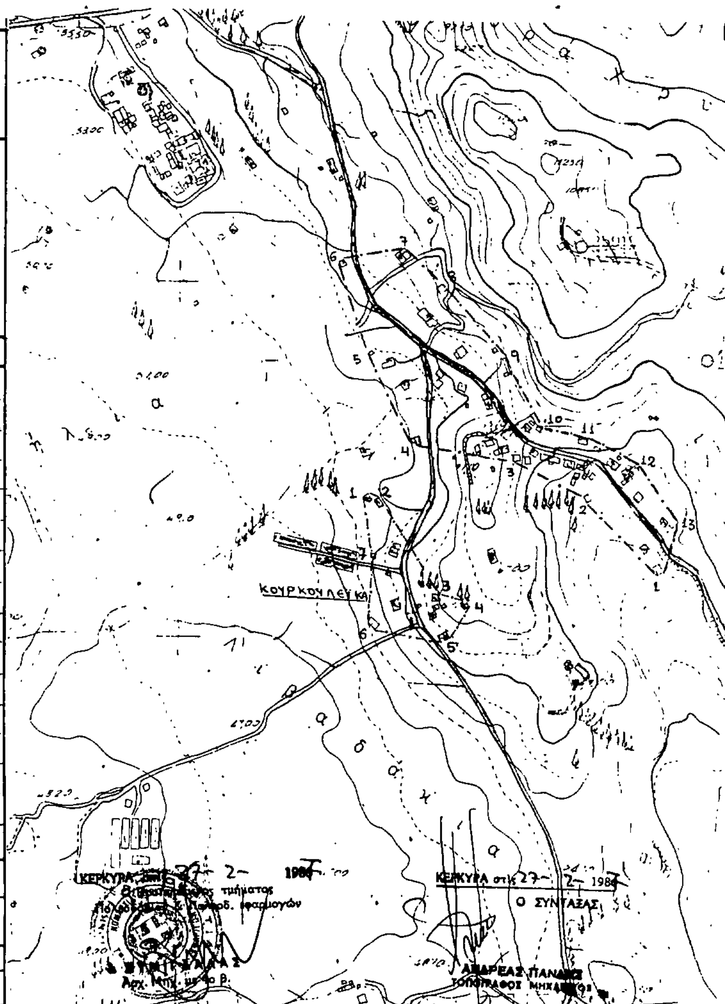
1	Κούρκουλος Κων/νος				
2	Κύπριος Νίκος				
3	Κούρκουλος Ανδρέας				
4	Κούρκουλος Σπύρος				
5	Κούρκουλος Χρήστος				
6	Μαμαλόκου Ανδρέας				
7	Τζέκος Γεώργιος				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση τού κ Νομαρχη Κερκυρας

Κερκυρα 27-2-1987

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 750 τ.μ.
για το συνεκτικο τμημα ....
για το διασπαστο τμημα ....

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ 27-2-1987



Αριθ. ΤΠ/2583 (4)

Καθορισμός ορίων. κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κυπριανάδων Κοινότητας Κληματιάς Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 3/22.2.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κληματιάς.

6. Την υπ' αριθ. 7 (θέμα 5ο) 5.3.86 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Κυπριανάδων με στοιχεία 1, 2... 9, 10, και 11, 12, 15, 16, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεκτικό και 1000 τμ για το μη συνεκτικό τμήμα.

β. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Κυπριανάδων κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Β. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ. πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/2583

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΛΗΜΑΤΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΥΠΡΙΑΝΑΔΕΣ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Δομανίτης Κων/νος	16	Δρόμος		
2	Ψαρράς Αριστείδης				
3	Σαρλάνης Αθανάσιος				
4	Ψαρράς Σπύρος				
5	Φιλιππάκη Αναστασία				
6	Βαρσάμης Βασίλειος				
7	Βαρσάμης Κων/νος				
8	Ψαρράς Βασίλειος				
9	[illegible]				
10	Μπιάντης Σπύρος				
11	Δρόμος				
12	Τραΐκα Βαρβάρα				
13	Σαρλάνης Κων/νος				
14	Ι.Ν. Αγίου Νικολάου ([illegible])				
15	Ι.Ν. Αγίου Νικολάου				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ. Νομαρχη Κερκυρας

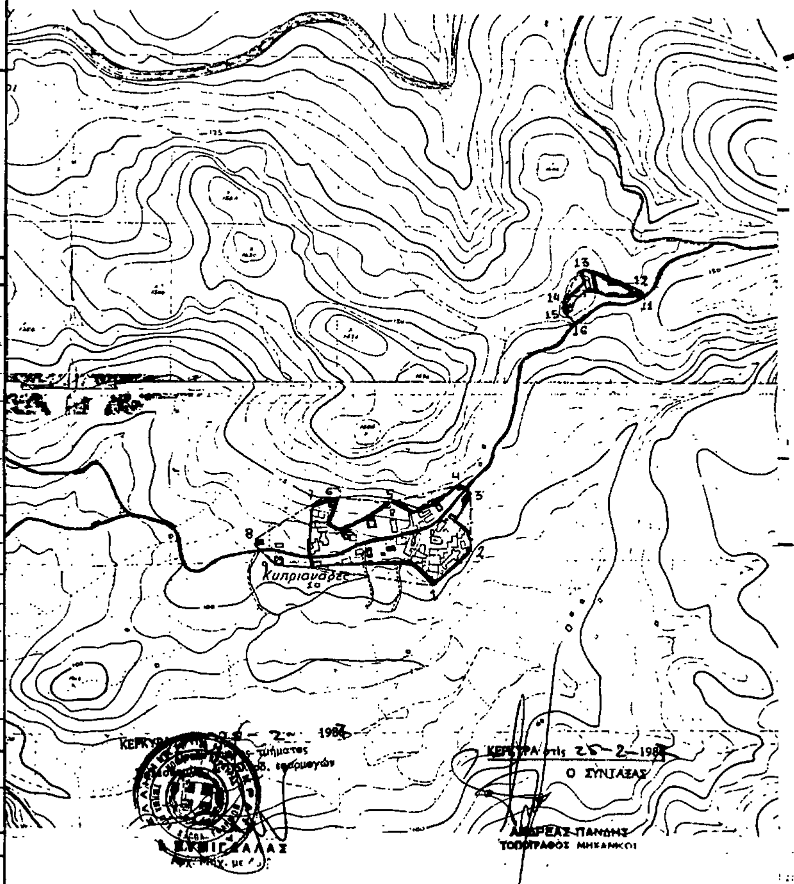
Κερκυρα 25-2-1987

ελαχιστο οριο αρτιοτητας
για το συνεκτικο τμημα 500 τ.μ.
για το διασπαστο τμημα 1.000 τ.μ.

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΗΜΕΡ 25-2-1987



Αριθ. 410687/1466 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με μετατροπή σε οικοδομήσιμο του χώρου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ευβοίας Περαιβού και Θησέως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την αρ. 2 του αρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/85 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 57/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ από την συνεδρίαση της 6.3.87 πρακτ. 9, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου στην περιοχή «Κοκκινόβραχας» με 1 Αποχαρακτηρισμό τμήματος του κοινοχρήστου πρασίνου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ευβοίας και Περαιβού.

2. Διάνοιξη οδών Θησέως και Ανωνύμου μεταξύ Περαιβού και Ευβοίας.

3. Δημιουργία δύο οικοδομικών τετραγώνων μεταξύ των οδών Ευβοίας Ανωνύμου Περαιβού και Ευβοίας Θησέως Περαιβού Ανωνύμου.

4. Επιβολή προκηπίου πλάτους 3.00μ. στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Περαιβού.

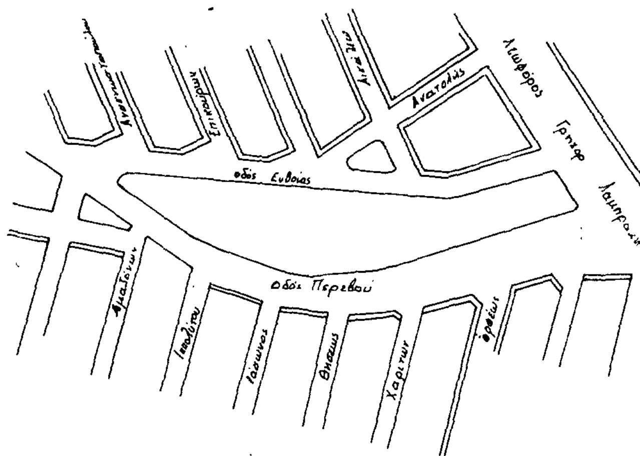
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 17 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

4Ρ

Απόσπασμα εγκεκριμένου ρυμοτομικού
Κλίμακα 1:2000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1.	Ευβοίας 24	Μπουραζάκη Πασχαλία
2.	Ευβοίας 22.	Μπερτζελής Ιωάννης
3.	Ευβοίας 20.	Χατζηπαστελίδου Ευαγγελία
4.	Ευβοίας 18.	Ματθαίος Σπύρος
5	Ανατολής 1.	Μπουτραζής
6.	Ανατολής 2.	Μπουτραζής
7.	Ευβοίας 22	Γεωργογιάννη Σταυρούλα
8	Ευβοίας 21.	Χατζηβασιλείου Δημ.
9.	Ευβοίας 19.	Ρενιέρης Νικ. , Δαμίγος Εμμανουήλ
10.	Ευβοίας 15	Καμπάσης Βασίλειος
11.	Ευβοίας 13.	Καμπάκης Ελευθέριος
12.	Ευβοίας 11.	Λιοδάκη Όλγα. Χάπας Θεόδωρος
13.	Ευβοίας 9.	Πλεώνης Χαράλαμπος
14.	Περεβού 32	Μπεκάκος Ιωάννης
15.	Περεβού 30	Καζεαφάδας Νικόλαος
16.	Περεβού 28.	Λιοδάκης Ιωάννης
17.	Περεβού 24.	Μιχαηλίδης
18.	Περεβού 22.	Διαλεκτάκη Ευαγγελία
19	Περεβού 20	Κουζούπης Γεράσιμος
20.	Περεβού 18	Διονάς Γεώργιος
21.	Περεβού κ' Ιππολύτου	Πολυμενάκος
22.	Περεβού κ' Ιάσωνος 2	Καλογεράς Νικόλαος
23.	Περεβου κ' Ιάσωνος	Λάμπρου Παναγιώτης
24.	Θησέως 2 κ' Περεβού	Μαντέζος Ανδρέας

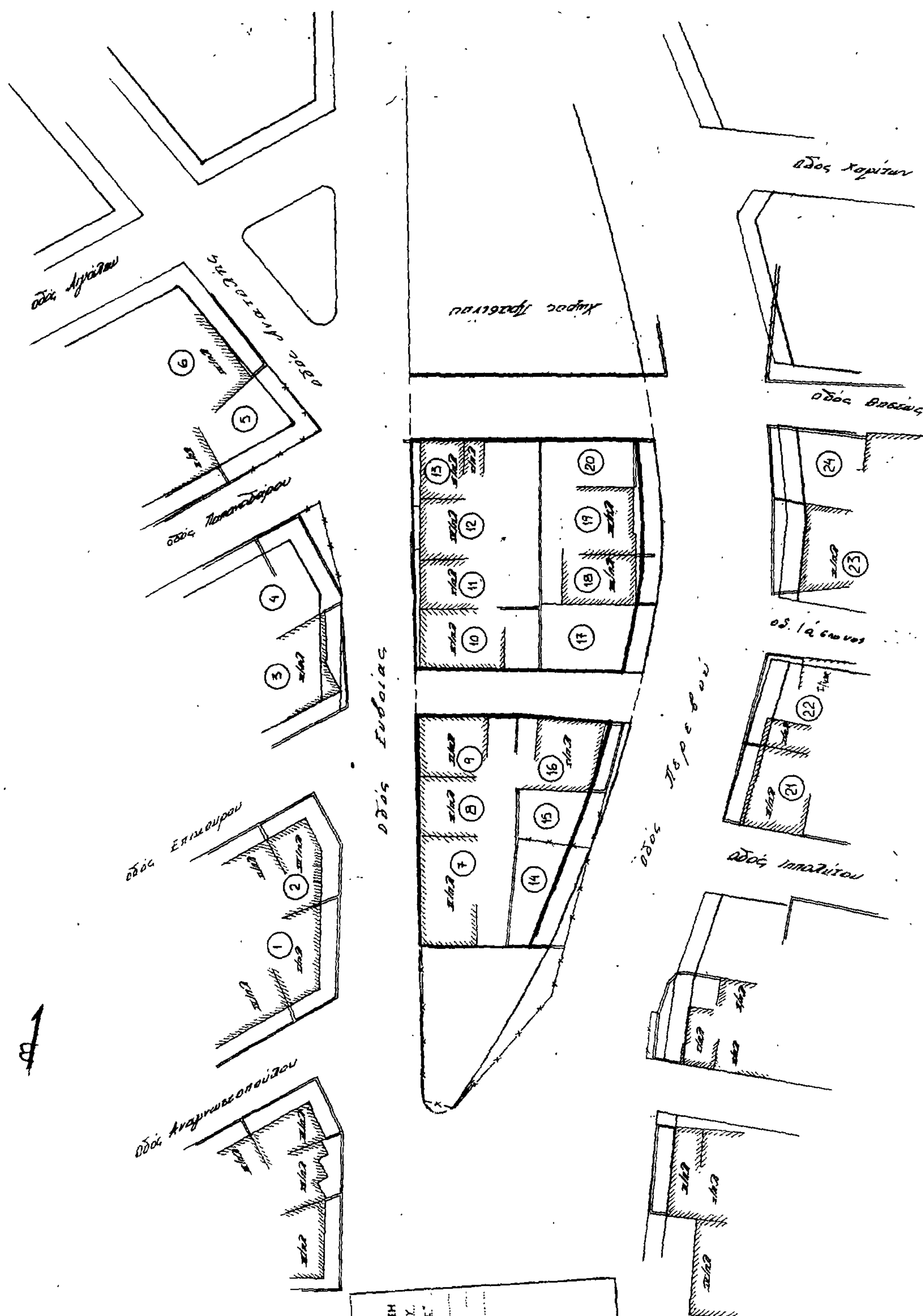
Εγκρίνεται
Ο Δήμαρχος

Θεωρήθηκε
Η δ/ντρια Τ.Υ.

Κερατσίνι
Ο Συντάξας

Δημ. Σαραφόγλου

Κορνηλία Γαλάνη - Αρχουσλάδου


Τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης χώρου πρασίνου
σε οικοδομικό τετράγωνο
στο Δήμο Κερατσινίου στη θέση Κοκκινόβραχος
Κλίμακα 1:500
οδός Ευβοίας
οδός Ανατολής
οδός Χαρίτων
οδ. Ιάσονος
οδός Ιππολύτου
χώρος Πρασίνου
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 410687/1466 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΟΚΚΙΝΟΒΡΑΧΟΣ"
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 17.3.1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γ.Υ.Σ.
ΦΟΥΡΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ